

SLUTTINNBERETNING

MED BEGJÆRING OM INNSTILLING JF. KKL. § 135

TIL

NEDRE ROMERIKE TINGRETT

I

BO NR. 18-061037KON-NERO

S-BYGG HOLDING AS, DETS KONKURSBO

1. ADRESSATER FOR SLUTTINNBERETNINGEN MV.

- 1.1 Nedre Romerike tingrett, under sak nr. 18-061037KON-NERO
 - 1.2 Nedre Romerike kemnerkontor
 - 1.3 Skatt øst
 - 1.4 Kreditorer som har anmeldt krav i boet
 - 1.5 Debitor v/selskapets styreleder
 - 1.6 Konkursregisteret
- Generalpolise kombinert bostyreforsikring er betalt av boet.

Denne sluttinnberetningen viser til boets midlertidige innberetning av 30. april 2018. Enkelte opplysninger gjentas for sammenhengens skyld.

2. IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER

2.1 Debitors navn

Debitors navn er S-Bygg Holding AS.

2.2 Debitors adresse

Debitors registrerte forretnings- og postadresse er Stamveien 8, 1481 Hagan.

2.3 Organisasjonsnummer

Debitor har organisasjonsnummer 988 951 870.

2.4 Formål

I henhold til Foretaksregisteret er debitors vedtektsfestede formål:

"Investering i aksjer og verdipapirer, selskaper og selskapsandeler, samt alt som står i forbindelse med dette."

2.5 Telekommunikasjon

Debitor er registrert med telefonnummer 67 07 37 37.

2.6 Konsernforhold

S-Bygg Holding AS inngikk som morselskap i et konsern bestående av totalt fire selskaper; hhv. S-Bygg Holding AS, S-Bygg Eiendom AS, S-Bygg AS og Metallpro AS. Konsernoversikt fremgår av innberetningen av 30. april 2018.

Samtlige selskaper i konsernet ble tatt under konkursbehandling i løpet av mars og april 2018.

3. KONKURSEN

3.1 Åpning

Selskapet ble tatt under konkursbehandling ved Nedre Romerike tingretts kjennelse av 19. april 2014 kl. 11:10.

3.2 Grunnlag

Selskapet ble tatt under konkursbehandling etter oppbudsbegjæring fra selskapet ved styret av 18. april 2018, innkommet til retten samme dag.

3.3 – 3.5 Det vises til innberetningen av 30. april 2018.

4. BOSTYRELSEN

4.1 Bostyrer

Som bostyrer oppnevnte Nedre Romerike tingrett:

Advokat Stine D. Snertingdalen
Postboks 1752 Vika
0122 Oslo

Tlf: 22 47 97 00
Fax: 21 05 85 85
E-post: post@kvale.no

4.2 Borevisor/kreditorutvalg

Det ble ikke oppnevnt borevisor. Basert på boets størrelse, vanskelighetsgrad og forholdene for øvrig ble det heller ikke ansett som nødvendig å oppnevne et kreditorutvalg, og kreditorutvalgsmedlem ble derfor ikke oppnevnt.

5. NÆRMERE OM KONKURSDEBITOR

5.1 – 5.9 Det vises til innberetningen av 30. april 2018.

6. KONKURSDEBITORS ØKONOMISKE VIRKSOMHET

6.1 – 6.7 Det vises til innberetningen av 30. april 2018.

6.1 Oversikt over virksomheten

Selskapets ledelse har opplyst følgende om debitors virksomhet:

S-Bygg Holding AS har vært et rent holdingselskap, og morselskap i "S-Bygg-konsernet". Det er ikke drevet egen virksomhet i selskapet, og det har ikke vært ansatte.

De øvrige tre selskapene i konsernet har hovedsakelig drevet med eie og utleie av fast eiendom, samt entreprenørvirksomhet innenfor rehabilitering og oppføring av bygg.

6.5 Økonomisk utvikling og konkursårsakene

Årsregnskapet for 2016 er revidert og godkjent av Regnskapsregisteret i Brønnøysund. Nøkkeltall fra debitors reviderte årsregnskap for 2015 og 2016 samt ikke revidert utkast til årsregnskap for 2017 gjengis nedenfor:

Resultatregnskap (alle beløp i NOK)	2017	2016	2015
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	- 37 458	- 65 223	- 84 173
Årsresultat	- 1 212 475	- 552 911	- 475 136
Balanse			
Sum anleggsmidler	74 394 438	73 993 840	72 850 496
Sum omløpsmidler	882 324	884 156	889 307
Sum gjeld	59 716 022	58 104 780	56 413 676
Egenkapital	15 560 740	16 773 215	17 326 126

Den bakenforliggende årsaken til at selskapet begjærte oppbud var konkursåpningene i to av de øvrige selskapene i konsernet; hhv. S-Bygg AS og Metallpro AS, samt beslutning om å begjære oppbud også i det siste konsernselskapet, S-Bygg Eiendom AS. S-Bygg Holding AS hadde som følge av dette ikke lenger inntekter til å betjene sine forpliktelser. Selskapets eneste eiendeler var aksjer og pengekrav som var blitt verdiløse, mens selskapet hadde en betydelig bankgjeld som var sikret med pant i eiendommer eid av datterselskapet S-Bygg Eiendom AS.

Selskapets styre besluttet i styremøte den 17. april 2018 å begjære oppbud.

7.5 Pantstillelser

Det er ikke avdekket pantstillelser.

7.6 Leieforhold

Det er ikke avdekket informasjon som viser at debitor hadde løpende leieforhold ved konkursåpningen.

7.7 Passiva

Det er meldt totalt 2 krav i boet som fordeler seg som følger:

Alminnelige krav	kr	52 024 848,17
SUM	kr	52 024 848,17

7.8 Tvister/søksmål

Boet har ikke vært innblandet i tvister eller søksmål.

8. KREDITORENES STILLING

8.1 Utsikter til dividende til kreditorene

Det er ikke dekning til kreditorene.

8.2 Fordringsprøving

Fordringsprøving er ikke gjennomført ettersom det ikke er dekning til kreditorene.

9. STRAFFBARE FORHOLD

Bostyreren har ikke avdekket straffbare forhold.

10. KARANTENEBETINGENDE FORHOLD

Bostyreren har ikke avdekket forhold som tilsier at vilkårene for ileggelse av konkurskarantene er oppfylt for noen av personene i selskapets ledelse.

11. UTFØRT BOBEHANDLING

Innledende bobehandling, strakstiltak

Bostyreren foretok de alminnelige strakstiltak i forbindelse med konkursåpningen, herunder tilskrev man alle kjente kreditorer i selskapet, bankene, offentlige institusjoner, offentlige registre mv.

Gjennomgang og vurdering av virksomhet, historikk, økonomi mv.

Bostyreren har foretatt en gjennomgang og vurdering av selskapets virksomhet og historikk.

Gjennomgang og vurdering av økonomisk utvikling, konkursårsak og insolvenstidspunkt

Bostyreren har forsøkt å klarlegge debitors økonomiske utvikling, konkursårsak og insolvenstidspunkt.

Aktiva

Bostyreren har klarlagt selskapets aktiva, herunder er blant annet debitors bankforbindelse, Motorvognregisteret, Småbåtregisteret, Løsøreregisteret og Kartverket kontaktet.

Ansatte/lønnsgaranti

Bostyreren har innhentet informasjon som viser at debitor ikke har hatt ansatte.

Gjennomgang av regnskapsopplysninger

Det er opprettet kontakt med selskapets regnskapsfører og revisor, og bostyreren har sikret og gjennomgått selskapets regnskapsmateriale.

Søk etter mulig omstøtelige forhold

Det er foretatt en gjennomgang av selskapets disposisjoner for å avdekke mulige omstøtelige forhold.

Kontakt med selskapets ledelse

Det er avholdt møte med selskapets styreleder, og det har vært kontakt pr. telefon og e-post.

Arbeid med å avdekke mulige straffbare og karantenebetingende forhold

Det er arbeidet med å avdekke mulige straffbare og karantenebetingende forhold. I denne forbindelse er bl.a. selskapets regnskapsmateriale gjennomgått og vurdert.

Øvrig bobehandling

Det har vært generell kontakt med selskapets kreditorer, herunder er henvendelser besvart. Mottatte fordringsanmeldelser til boet er gjennomgått og registrert.

Opplysninger mottatt i forbindelse med bobehandlingen er gjennomgått.

Debitors post og post til boet er fortløpende gjennomgått.

Det er utarbeidet innberetning og registreringsforretning, som er fremlagt i skiftesamling.

Det er sendt orienteringer om bobehandlingen til retten hver tredje måned.

Nærværende sluttinnberetning og sluttregnskap er utarbeidet.

Diverse slutningsarbeid er utført, og vil utføres.

12. SALÆRANMODNING

Det er medgått totalt 26,5 timer til bobehandlingen, som fordeler seg slik:

	Antall timer	Timesats	Beløp eks. mva.*
Bostyrer	4	1 900	7 600
Fast advokat	10,75	1 575	16 931
Advokatfullmektig	7,75	1 250	9 688
Saksbehandler	4	750	3 000
Sum	26,5		37 219

*avrundet til nærmeste hele krone

I henhold til rettens veiledende satser utgjør dette som vist i tabellen ovenfor et totalt salær på kr 37 219 eks. mva. Påløpt merverdiavgift utgjør kr 9 305, og totalt salær inkl. mva. avrundet til nærmeste hele krone utgjør således kr 46 524.

Boet er registrert i Merverdiavgiftsregisteret, og vil ha krav på refusjon av inngående merverdiavgift.

13. AVSLUTNING

Bostyreren antar at fortsatt bobehandling ikke vil avdekke eller tilføre boet ytterligere aktiva. Boets midler er videre utilstrekkelige til å dekke omkostningene ved fortsatt bobehandling. Bobehandlingen anbefales derfor innstilt jf. kkl. § 135. Det gis ikke dekning til kreditorene.

Innvendinger mot innholdet i denne sluttinnberetningen, mot salærforslaget eller mot at bobehandlingen avsluttes uten skiftesamling må innsendes skriftlig til Oslo byfogdembete innen fjorten – 14 – dager fra datering av denne sluttinnberetningen.

En gjenpart av eventuelle bemerkninger bes sendt bostyreren.

Oslo, den 29. mai 2019



Stine D. Snertingdalen
advokat/bostyrer

S-BYGG HOLDING AS, DETS KONKURSBO

BO NR. 18-061037KON-NERO

SLUTTREGNSKAP

Innbetalt

Utleggsinnskudd		250,00
Renter boets konto pr. 31/12-18		0,88
Overført fra konto		3 075,99
Sum innbetalt		3 326,87

Utbetalt

Bankomkostninger		-
Sum utbetalt		-

Avsettes

Rettsgebyr		14 125,00
Salær bostyrer	37 219,00	
Merverdiavgift 25%	9 305,00	46 524,00
Bostyreforsikring		1 005,00
Verdipapirsentralen ASA	466,90	
Merverdiavgift 25%	116,73	583,63
Refusjon av utleggsinnskudd		250,00
Posten Norge AS	468,00	
Merverdiavgift 25%	117,00	585,00
Sum avsettes		63 072,63

Sum innbetalt		3 326,87
Sum utbetalt		-
Sum avsettes		63 072,63
Merverdiavgift til gode		9 539,00
Underdekning		-50 206,76

som blir dekket av Nedre Romerike Tingrett.

Saldo boets konto 1506.07.07976		3 326,87
Sum avsettes		63 072,63
Merverdiavgift til gode		9 539,00
Underdekning		-50 206,76

Ovenstående regnskap er fullstendig og uttømmende og inneholder etter vårt vitende intet uriktig.

Oslo, 29 mai 2019



Stine D. Snertingdalen
bostyrer/advokat